

Csóka község Községi Tanácsának a családi házak és lakások energiahatékonyságának növelését célzó intézkedések társfinanszírozására kiírt Nyilvános pályázatról szóló 2022.07.15-i keltezésű és VI 016-2/2022-77/12-es számú Határozata és a családi házak és lakások energiahatékonyságának növelését célzó intézkedések társfinanszírozásáról szóló Szabályzat, amelyek a hőszigetelésre, a fűtésrendszer korszerűsítésére és a melegvíz előállítására szolgáló napkollektorok beépítésére vonatkoznak (a további szövegben: Szabályzat) és az Energiahatékonyság-fejlesztési Igazgatóság JP 1/22 pályázata alapján (Csóka község 7/2022-es számú Hivatalos Lapja) Csóka község

NYILVÁNOS PÁLYÁZATOT ír ki

a családi házak és lakások energiahatékonyságának növelését célzó intézkedések társfinanszírozására, amelyek a hőszigetelésre, a fűtésrendszer korszerűsítésére és a melegvíz előállítására szolgáló napkollektorok beépítésére vonatkoznak Csóka község területén a 2022. évre

I.A TÁRSFINANSZÍROZÁS VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZEINEK TÁRGYA ÉS MAXIMÁLIS NAGYSÁGA

A társfinanszírozás tárgya magában foglalja a következő energiahatékonysági INTÉZKEDÉSEKET:

1) A külső ablakok, ajtók és más meghatározott hőszigetelő tulajdonságokkal rendelkező kültéri felületek cseréje a fűtetlen helyiségek irányába, A CSALÁDI HÁZAKNÁL ÉS A LAKÁSOKNÁL.

Ezen intézkedés magában foglalja ugyanúgy az ablakok kísérő berendezéseit is, mint pl. külső-belső ablakpárkány, redőny, zsalugáter stb., az ablakkeret eltávolításánál és szabályos beszerelésénél jelentkező kísérő építészeti munkálatokat, azaz a régi ablak kiszereését és a szemétkerékbe történő elszállítását, az ablak szabályos beszerelését, az ajtószegély javítását gipsz-karton lapokkal, glettelését, a szélek megmunkálását és a belső ablakszegély festését.

A támogatás mértéke maximum 50%, a beruházás ÁFÁ-s értékére vonatkozóan, de legfeljebb 140.000,00 dinár ÁFÁ-val.

Szükséges, hogy teljesüljenek az alábbi energiahatékonysági feltételek:

- 1) A külső nyílászárók a következő minimális műszaki jellemzőkkel rendelkezzenek (U - hőátbocsátási tényező):
- $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ az ablakokra és a teraszajtókra,
 - $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ a külső ajtókra

2) Földgáz kazánok, fűtőttestek beszerzése és felszerelése vagy a meglévő fűtőttest kicserélése (kazán vagy kályha) hatékonyabbra CSALÁDI HÁZAKNÁL ÉS LAKÁSOKNÁL.

A támogatási eszközök a teljes ÁFÁ-s beruházás 50%-át teszik ki, az egyedi jelentkezések alapján, de legfeljebb 85.000,00 dinár ÁFÁ-val.

Szükséges, hogy teljesüljön az alábbi energiahatékonysági feltétel:

- a kazán (helyiségfűtő) minimális hasznossági fokozata természetes gázra 90%-ot tesz ki.

3) Biomassza kazánok (fa pellet, brikett, vagdalék), fűtőtestek beszerzése és felszerelése vagy a meglévő fűtőtest kicserélése (kazán vagy kályha) hatékonyabbra CSALÁDI HÁZAKNÁL ÉS LAKÁSOKNÁL.

A támogatási eszközök a teljes ÁFÁ-s beruházás 50%-át teszik az egyedi jelentkezések alapján, de legfeljebb 100.000,00 dinár ÁFÁ-val biomassza kazánra (pellett és vagdalék).

Szükséges, hogy teljesüljön az alábbi energiahatékonysági feltétel:

- a kazán (helyiségfűtő) minimális hasznossági fokozata biomasszára (pellet, brikett és vagdalék) 85%-ot tesz ki.

4) A CSALÁDI HÁZAK ÉS LAKÁSOK meglévő csőhálózatának, a radiátorok fűtőtestjeinek és kísérő eszközeinek a lecserélése vagy új beépítése (erre az intézkedésre csak a megle-vő fűtőtestek hatékonyabb (kazán vagy kályha) cseréjével együtt lehet pályázni ezenszakasz 1. bekezdésének 2. és 3. pontja szerint).

A támogatási eszközök a teljes ÁFÁ-s beruházás 50%-át teszik ki, az egyedi jelentkezések alapján, de legfeljebb 120.000,00 dinár ÁFÁ-val.

5) A hőpumpák és a fűtési rendszer kiegészítőinek beszerzése és beépítése (fűtőtest vagy kombinált fűtőtest) CSALÁDI HÁZAKNÁL.

A támogatási eszközök a teljes ÁFÁ-s beruházás 50%-át teszik ki, az egyedi jelentkezések alapján, de legfeljebb 250.000,00 dinár ÁFÁ-val.

6) Napkollektorok beszerzése és beszerelése a használati melegvíz fűtésére, valamint a fűtési rendszerhez kapcsolódó berendezések CSALÁDI HÁZAKNÁL.

A teljes támogatási eszköz összege, amelyet ezen intézkedésre odaítélhető kevesebb mint:

- (1) **a teljes ÁFÁ-s beruházás 50%-a, de legtöbb 140.000,00 dinár ÁFÁ-val vagy;**
- (2) **(az előszámlán feltüntetett melegvíz mennyisége és a 650,00 dinár szorzata ÁFÁ-val.**

A háztartások (családi házaknál vagy lakásoknál) csak egyfajta energiahatékonysági intézkedésre jelentkezhetnek, kivéve ezen szakasz 1. bekezdésének 2., 3. és 4. pontjai.

A tervezett összeg, amelyet a község, közösen az Energhatékonyág- fejlesztési Igazgatósággal, az energetikai hatékonyság előmozdításának társfinanszírozására előirányzott 2.590.000,00 dinár.

Ezen szakasz 1. bekezdésének 1. pontja szerinti intézkedésekre a támogatási eszközöket nem hagyjuk jóvá egyedi ablakok beépítésére. Az eszközök nem lesznek jóváhagyva a lakólétesítmények bejárati ajtajára, amelyek nincsenek közvetlen kapcsolatban a fűtött helyiséggel;

Az egy személy tulajdonában lévő többszintes lakóépületeknél az eszközök csak egy vagy mindegyik szintnél felhasználhatóak, azzal, hogy a nyílászárók cseréjének teljesnek kell lennie minden szinten;

A lakóépület egyes épületszintjeinek tulajdonosai egyedi jelentkezési lapokat adnak be a nyílászárók cseréjére.

II.AZ ESZKÖZÖK FELHASZNÁLÓI

A vissza nem térítendő eszközök felhasználói a háztartások, kivéve:

- 1) a lakó-üzletviteli létesítmény külön részeinek a tulajdonosai, amely nem a lakhatást szolgálja;
- 2) a lakóépületek tulajdonosai, akik az előző két évben a hasonló tevékenységekre irányuló vissza nem térítendő eszközök odaítéléséről szóló Végzés kézhezvétele után elálltak a tevékenység megvalósításától.

III.A PÁLYÁZATRA VALÓ JELENTKEZÉS FELTÉTELEI

A pályázaton való részvételre azon háztartások jogosultak, akik családi házakban és lakásokban élnek és eleget tesznek az alábbi feltételeknek:

- 1) hogy a jelentkezés benyújtója
 - (1) az ingatlanok a tulajdonosa
 - (2) vagy nem tulajdonosa, de bejelentett tartózkodási helye van a családi házban vagy lakásban, amelyre a jelentkezését benyújtotta, ebben az esetben mellékelni kell a tulajdonos írásos beleegyezését
- 2) hogy az épület lakott és a jelentkezéshez mellékelni kell az előző havi áram számla fénymásolatát, amelyen látszik, hogy az elfogyasztott elektromos energia mennyisége az épületben minimum 30 kwh;
- 3) nem fogadhatók el azon munkálatok, anyag- és felszerelés beszerzésének a költségei, amelyek a bizottság első helyszíni szemléje előtt keletkeztek az energiahatékonysági projektum társfinanszírozására benyújtott jelentkezési lapok értékelésekor.

Ha több mint egy tulajdonosa van a családi háznak vagy lakásnak, a jelentkezéssel egyidőben a többi tulajdonos beleegyezését is meg kell küldeni.

Ha a jelentkező nem tulajdonosa a családi háznak, a tulajdonos beleegyezését is mellékelnie kell.

IV.NEM ELFOGADHATÓ KÖLTSÉGEK

Nem fogadhatók el azon munkálatok, anyag- és felszerelés beszerzésének a költségei, amelyek a bizottság első helyszíni szemléje előtt keletkeztek az energiahatékonysági projektum társfinanszírozására benyújtott jelentkezési lapok értékelésekor.

Nem elfogadható költségek – költségek, amelyek nem lesznek támogatva Csóka község költségvetéséből:

- 1) költségek, amelyek a felszerelés beszerzésével kapcsolatosak: vám- és adminisztrációs költségek;
- 2) költségek, amelyek kapcsolatban vannak a hitelvállalás jóváhagyásával és lefolytatásával: a hitel jóváhagyásának költségei, a kamatköltségek, a hiteliroda költségei, a hitel biztosításának költségei stb.;
- 3) költségtérítést a már beszerzett felszerelésre és elvégzett szolgáltatásokra (kifizetett vagy szállított);
- 4) felszerelés beszerzésére, amelyet a vissza nem térítendő eszközökre pályázó maga gyárt vagy a szolgáltatásokra, amelyeket a kérelem benyújtója maga végez;

Más költségek, amelyek nincsenek összhangban az energiahatékonyság növelésének intézkedéseivel.

V.A PÁLYÁZATI KIÍRÁS KÖTELEZŐEN BENYÚJTANDÓ DOKUMENTÁCIÓJA

A háztartások (családi házak és lakások) által a nyilvános pályázatra benyújtott dokumentációnak kötelezően tartalmaznia kell a következőket:

- 1) aláírt és kitöltött jelentkezési űrlap (1.sz. Melléklet) az energiahatékonyság intézkedéseinek társfinanszírozása céljából a kitöltött adatokkal az intézkedésről, amelyre pályáznak, az építési (homlokzati) elemek állapotáról és az épület fűtési rendszeréről;
- 2) a kérelem benyújtójának és a családi háztartás minden tagja személyi igazolványának fénymásolata vagy a személyi igazolványának olvasata, akik a családi házban vagy lakásban élnek. A kiskorú gyermekek részére az egészségügyi kártya fénymásolatát kell mellékelni;
- 3) a lakóépület elfogyasztott villanyáramáról a számla fénymásolata az utolsó hónapra vonatkozóan, bizonyítékként, hogy a bejelentett lakólétesítményben élnek (a minimális fogyasztás nem lehet alacsonyabb havi 30 kW/h-nál);
- 4) Igazolás a gázhálózatra történő csatlakozás lehetőségéről, a gázkazán beszerzésének intézkedésénél (földgázra működő kazán beszerzése),
- 5) a berendezés előkalkulációja/előszámlája a beépítéssel együtt a Csóka község által megjelentetett közvetlen felhasználók listáján szereplő gazdasági alanytól (2.sz. Melléklet);
- 6) nyilatkozat a háztartás tagjairól személyigazolvány fénymásolatával együtt, amelyen jól látszik a lakhelyre vonatkozó adat;
- 7) aláírt jóváhagyó nyilatkozat, hogy az elbíráló szerv az eljárás szükségleteire tekintést végezhet, beszerezheti és feldolgozhatja az adatokat azokról a tényekről, amelyekről hivatalos nyilvántartást vezetnek, és amelyek szükségesek a döntéshozatali eljárásban (3.sz. Melléklet).

VIA NYILVÁNOS PÁLYÁZAT DOKUMENTÁCIÓJÁNAK ÁTVÉTELE

A nyilvános pályázat dokumentációja letölthető Csóka község honlapjáról vagy átvehető az ügyfélfogadó irodán és az alábbiakat tartalmazza:

- 1) A nyilvános pályázat teljes szövegét;
- 2) 1. sz. Melléklet – Jelentkezési űrlap és a családi házak és lakások állapotáról szóló űrlap
- 3) 2. sz. Melléklet - A gazdasági alanyok/munkálatokat kivitelezők listája, amelyből a polgárok választhatnak egy kivitelezőt és akitől beszerezhetik az előszámlát a beépítendő berendezésről;
- 4) 3. sz. Melléklet –Aláírt beleegyező nyilatkozat;
- 5) 4. sz. Melléklet - A projektek kiválasztásának kritériumai.

VII. A JELENTKEZÉS BENYÚJTÁSÁNAK HELYE ÉS HATÁRIDEJE

A jelentkezés benyújtásának határideje 21 nap a Csóka község hivatalos honlapján és a Csóka Községi Közigazgatási Hivatal hirdetőtábláján történő megjelentetést követően, illetve legkésőbb 2022. augusztus 08-ig. A pályázat 2022.08.08-ával bezárólag lesz nyitva. A kitöltött, aláírt és nyomtatott jelentkezési űrlapot három példányban (egy eredeti és két fénymásolt példányban) és a kísérő dokumentációt zárt borítékban kell megküldeni, az alábbi

szöveg feltüntetésével:

„JELENTKEZÉS NYILVÁNOS PÁLYÁZATRA a családi házak és lakások energiahatékonyágának növelését célzó intézkedések társfinanszírozására, amelyek a hőszigetelésre, a fűtésrendszer korszerűsítésére és a melegvíz előállítására szolgáló napkollektorok beépítésére vonatkoznak- NEM FELBONTANI”, a boríték hatoldalán a feladó teljes címével.

A jelentkezés **személyesen** leadható a Csóka Községi Közigazgatási Hivatal iktatóirodájában vagy ajánlott küldeményként az alábbi címre:

Csóka község 23320 Csóka Tiszamente u. 20.

Csóka községben 2022-es évben a családi házak és lakások energiahatékonyágának növelését célzó intézkedések megvalósítására illetékes bizottság részére.

Minden szükséges információt a nyilvános pályázattal kapcsolatban a 0230/471-620 –as telefonszámon vagy a razvojeva@gmail.com. e-mail címen kaphat.

Határidőn belül beérkezett küldeménynek tekinthető a megállapított határidő utolsó napjának végéig ajánlott küldeményként a postára leadott boríték (postai bélyegző), tekintet nélkül a beérkezés keltére.

Minden más módon leadott jelentkezést nem veszünk figyelembe.

A határidőn túli és a hiányos jelentkezések elutasításra kerülnek.

VIII. A PROJEKTEK KIVÁLASZTÁSÁNAK KRITÉRIUMAI

A projektek kiválasztásának kritériumai a következők:

- 1) az épület hőszigetelésének meglévő állapota;
- 2) a meglévő fűtési mód;
- 3) a külső nyílászárók meglévő jellegzetességei;
- 4) a terület kihasználtságának K-faktora;
- 5) energiahatékonyágot növelő támogatások felhasználása (községi/köztársasági eszközök)

A felsorolt kritériumok alapján történő pontozás részletes ismertetése a 4. sz Mellékletben adott.

IX. KIÉRTÉKELÉS, A RANGSOR MEGÁLLAPÍTÁSA ÉS A VÉGSŐ HÁZTARTÁSOK KIVÁLASZTÁSA

A háztartások projektjeinek kiértékelése és rangsorolása a Szabályzattal és a Nyilvános pályázat VIII. fejezetében foglalt kritériumok alapján történik.

A község energiahatékonyágának növelését elősegítő intézkedéseket lebonyolító bizottság (a továbbiakban: bizottság) a III. fejezetben foglaltakkal összhangban megvitatta a jelentkezéseket, megállapítja a végső felhasználók elsődleges ranglistáját minden intézkedésre, a nyilvános pályázat VIII. fejezetében foglalt kritériumok lepontozása alapján.

A jelen szakasz 2. bekezdése szerinti listát a bizottság a Község hirdetőtábláján és hivatalos honlapján jelenteti meg.

A kérelem benyújtói jogosultak betekinteni a benyújtott jelentkezésekbe és a csatolt

dokumentációkba, miután megállapításra került a jelen szakasz 2. bekezdése szerinti lista, a lista közzétételétől számított három napon belül, összhangban a jelen szakasz 3. bekezdésével.

A jelen szakasz 2. bekezdése szerinti listára a jelentkezés benyújtói jogosultak fellebbezni a bizottsághoz annak közzétételétől számított nyolc napon belül. A fellebbezést az önkormányzat iktatójában vagy **ajánlott küldeményként** az alábbi címre kell benyújtani: Csóka község 23320 Csóka Tiszamente u. 20.

A bizottság köteles megvitatni minden benyújtott fellebbezést a jelen szakasz 2. bekezdése szerinti listára és határozatot hozni a fellebbezésről, amelyet meg kell indokolnia, a fellebbezés kézhezvételétől számított 15 napon belül és a meghozott határozatok alapján kell meghoznia a revideált elsődleges listát.

A jelen szakasz 6. bekezdése szerinti lista alapján a bizottság elvégzi a terepi körbejárást, hogy betekintsen a lakólétesítmények állapotába erről a listáról, bezárólag annak a kérelem-benyújtónak sorszámával, akinél még biztosított a teljes eszközkert a szubvencióra.

Ha a bizottság a jelen szakasz 7. bekezdése szerinti terepi körbejáráskor megállapítja, hogy a kérelem benyújtója valótlan adatokat adott meg a jelentkezésében, a bizottság azt kizárja a felülvizsgált elsődleges listáról és helyette a listán az első következő jelentkezőnél lefolytatja a terepi körbejárást, akinél még nem végeztek terepi körbejárást.

A terepi körbejárás alkalmával, a kérelem benyújtójának kötelező jelenlétében, a bizottság jegyzőkönyvet vesz fel két példányban, miközben egy példány a jelentkezés benyújtójánál marad és egy példányt megtart a bizottság. A jegyzőkönyvben a bizottság megállapítja, hogy az előmérésben és az előszámlában felsorolt intézkedések, amelyeket a polgár benyújtott a jelentkezésekor a nyilvános felhívásra, elfogadhatók-e.

A jelen szakasz 9. bekezdése szerinti jegyzőkönyv alapján, a bizottság kidolgozza a végfelhasználók végső listáját.

A jelen szakasz 10. bekezdése szerinti listát a bizottság a Község hirdetőtábláján és hivatalos honlapján teszi közzé.

A jelen szakasz 10. bekezdése szerinti listára a jelentkezés benyújtói, akiknél elvégezték a terepi körbejárást, jogosultak a fellebbezésre a bizottságnál a végfelhasználók végső jegyzéke közzétételétől számított nyolc napon belül. A fellebbezést az önkormányzat iktatójában vagy **ajánlott küldeményként** az alábbi címre kell benyújtani: Csóka község 23320 Csóka Tiszamente u. 20.

A bizottság köteles a jelen szakasz 10. bekezdése szerinti fellebbezésről dönteni, a fellebbezés kézhezvételétől számított 15 napon belül és a döntéshozatalt követően minden fellebbezés figyelembevételével elkészíteni a végfelhasználók végső listáját.

Csóka község Községi Tanácsa meghozza a Határozatot az energiahatékonyság növelését célzó intézkedések lefolytatására a vissza nem térítendő eszközök odaítéléséről, amelynek alapján megkötik a szerződéseket.

X. A MEGÍTÉLT ESZKÖZÖK FELHASZNÁLÁSA

A Község végzi az eszközök átutalását, kizárólag a gazdasági alanyoknak-a munkák kivitelezőjének, és nem a háztartásoknak, miután a polgárok befizették a teljes tartozásukat a munkák kivitelezőjének, az intézkedés megvalósulását követően.

Az eszközök átutalásának a feltétele a munka kivitelezőjének a bizottság igazolása, hogy a munkálatok úgy lettek kivitelezve, ahogyan elő lettek irányozva az előméréssel és az előszámlával, amelyet a polgár átadott amikor jelentkezett az intézkedés tárfinanszírozására, a bizottság első terepjárásának jegyzőkönyvével összhangban.

A polgároknak szabályos dokumentációval (számlák, attesztek) kell rendelkeznie,

amelyeket megküld a hatásköri bizottságnak.

A pénzeszközök átutalását a kiválasztott munkakivitelezőknek a Község végzi a megkötött szerződéssel összhangban. A polgár maga viseli a kivitelezett munkálatok költségeit, amelyek magasabbak lesznek az I. fejezetben feltüntetett támogatás összegénél (az önkormányzat maximális részvételi összegénél).

A leszerződött kötelezettségek ellenőrzését az illetékes városrendezési és környezetvédelmi szervek fogják végezni, a bizottsággal együttműködve.

Ha a polgár az eszközöket nem rendeltetésszerűen használta fel vagy a munkálatok nem az előméréssel és az előszámlával összhangban lettek kivitelezve, amelyet a polgár benyújtott a jelentkezés beterjesztésekor, az önkormányzat nem fogja befizetni a nyilvános felhívással megítélt eszközöket.

Ha valamely okból a polgár nem tudja megvalósítani a beszerzést a kiválasztott munkakivitelezőtől, jogosult azt beszerezni más kivitelezőtől a listáról és erről, a beszerzés megvalósítása előtt, köteles tájékoztatni a bizottságot és megküldeni annak az új előszámlát/proforma számlát, azzal, hogy az összeg nem lehet magasabb a jóváhagyottól.

Szám.: 501-29/01/2022-III

Csóka község

Dátum: 2022. július 18-án

Csóka község elnöke

Gyömbér Stana